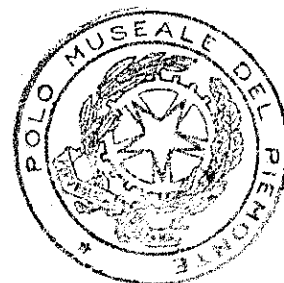




Ministero per i beni e le attività culturali

POLO MUSEALE DEL PIEMONTE



AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA SOTTOSCRIZIONE DI UNA CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DELLA SUPERFICIE PRATIVA DEL PARCO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DEL CASTELLO E PARCO DI RACCONIGI PER ATTIVITA' DI TUTELA DEL PRATO STABILE.

1. AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

Polo Museale del Piemonte – Via Accademia delle Scienze, 5 – 10123 Torino, tel. 011.5641711, fax 011.549547 – PEC mbac-pm-pie@mailcert.beniculturali.it – e-mail pm-pie@beniculturali.it

2. FINALITA', OGGETTO DELL'AVVISO E DURATA

Il Polo Museale del Piemonte intende procedere ad una indagine esplorativa del mercato volta all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati alla tutela del prato stabile del parco del Castello di Racconigi, per una superficie pari a **60 ettari**.

La concessione avrà la **durata di anni 3 (tre)**, rinnovabili per ulteriori tre anni.

Il presente avviso costituisce esclusivamente un invito a manifestare interesse e non comporta alcun obbligo in capo al Polo Museale del Piemonte nei confronti dei soggetti che hanno manifestato interesse.

Il Polo museale del Piemonte si riserva tutte le decisioni in merito alla procedura, inclusa quella di modificare i termini, di sospenderla o di interromperla senza che gli interessati possano agire nei confronti dell'Amministrazione.

3. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammesse a partecipare alla procedura le aziende agricole, gli imprenditori agricoli (ai sensi dell'art. 2135 C.C., come modificato dal D. Lgs. 228/2001), i Coltivatori Diretti (come disposto dall'art. 48 della Legge 2 giugno 1961, n. 454, nonché dall'art. 2083 del Codice Civile), gli imprenditori agricoli professionali (ex IATP), nonché tutte le forme consorziali ed associative giuridicamente e normativamente rientranti nello svolgimento delle attività di che trattasi, in possesso dei requisiti di ordine generale, di capacità tecnico- economiche di seguito elencati (dimostrabili mediante autocertificazione resa ai sensi del DPR n. 445/2000 su Modello A di domanda di partecipazione predisposto dall'Amministrazione):

- ✓ Requisiti di ordine generale: non trovarsi in nessuna delle condizioni previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.
- ✓ Requisiti di idoneità professionale: essere in possesso della qualifica di imprenditore agricolo ai sensi dell'art. 2135 del Codice Civile, o certificazione IAP (Imprenditore Agricolo Professionale) o CD (Coltivatore Diretto)
- ✓ Requisiti di qualificazione - Capacità tecnica ed economica e finanziaria dimostrabili con:
 - a) Svolgere l'attività agricola, nelle forme definite al punto 3) da almeno 3 anni
 - b) Registro dei medicinali e/o agrofarmaci
 - c) Registro delle operazioni agronomiche



POLO MUSEALE DEL PIEMONTE

Via Accademia delle Scienze, 5 - 10123 TORINO | Tel. 011/56.41.711 - Fax. 011/54.95.47

PEO: pm-pie@beniculturali.it - PEC: mbac-pm-pie@mailcert.beniculturali.it

3
1/4



Ministero per i beni e le attività culturali

POLO MUSEALE DEL PIEMONTE

- d) Avere tutte le dotazioni tecniche e strumentali necessarie allo svolgimento delle attività oggetto della concessione, conformi alle attuali normative e disposizioni in materia di sicurezza, lavoro ed inquinamento/ambientale.
- e) Essere in regola con il pagamento del bollo, con le revisioni e le assicurazioni (danni a cose e persone).
- f) Essere dotati dei necessari DPI, in regola con il D. Lgs. 81/08 e s.m.i., oltre che dei necessari tesserini di riconoscimento.
- g) Essere dotati di POS (che dovrà essere consegnato al direttore del Complesso), fatti salvi i casi di specifica esclusione definiti dal D. Lgs. 81/08 e s.m.i.
- h) Essere in possesso di tutti i requisiti professionali, compreso eventuali attestati e qualificazioni professionali, non specificatamente richiamati nella presente convenzione, ma obbligatori per lo svolgimento delle attività di che trattasi.

4. DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE DEGLI SPAZI E SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Gli spazi che verranno dati in concessione e le attività che il concessionario dovrà ivi condurvi sono meglio descritte nel disciplinare tecnico che costituisce parte integrante del presente Avviso.

I soggetti che intendono manifestare interesse dovranno **effettuare obbligatoriamente un sopralluogo** presso gli spazi del Parco del Castello di Racconigi che si intende dare in concessione, previo appuntamento da concordare con l'Amministrazione, ai seguenti recapiti e-mail:

- Direttore del Complesso Monumentale del Castello e Parco di Racconigi
riccardo.vitale@beniculturali.it
- Assistente Tecnico Ufficio Tecnico Polo Museale del Piemonte
domenico.perrone@beniculturali.it

oppure al n. 0172/84005 del Castello di Racconigi.

Al termine del sopralluogo il personale incaricato dell'Amministrazione provvederà a rilasciare attestazione di sopralluogo che dovrà essere allegata alla documentazione da trasmettere per partecipare alla selezione.

5. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati a partecipare alla selezione dovranno presentare:

- a) Domanda di partecipazione redatta sull'allegato Modello A predisposto dall'Amministrazione, corredata dal un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante o titolare dell'Azienda;
- b) Qualifica di imprenditore agricolo ai sensi dell'art. 2135 del Codice Civile, o certificazione IAP (Imprenditore Agricolo Professionale) o CD (Coltivatore Diretto);
- c) Canone annuo offerto rispetto al canone posto a base d'asta di € 14.400,00 (diconsi euro quattordicimilaquattrocento/00) (pari a € 240,00 x 60 ettari);
- d) Accettazione, senza riserve, del partecipante ad adempiere a quanto indicato nel disciplinare;
- e) Attestazione di avvenuto sopralluogo;



POLO MUSEALE DEL PIEMONTE

Via Accademia delle Scienze, 5 - 10123 TORINO | Tel. 011/56.41.711 - Fax. 011/54.95.47

PEO: pm-pie@beniculturali.it - PEC: mbac-pm-pie@mailcert.beniculturali.it

2
2/4



Ministero per i beni e le attività culturali

POLO MUSEALE DEL PIEMONTE



- f) Curriculum Vitae professionale e/o dell'Azienda Agricola - o altra forma prevista al punto 3) - con evidenziazione dei richiasti, minimo, tre anni di attività agricola.
- g) Dichiarazione afferente il possesso dei Registri di cui alle lettere b) e c) del punto 3).

Per le dichiarazioni di cui alle lettere b), d), g) del punto 5) che attestano il possesso dei requisiti di cui alle lettere b), c), d), e), f), g), h) del punto 3) si chiede di utilizzare il Modello A predisposto dall'Amministrazione e allegato al presente Avviso.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere trasmesse, a pena di esclusione, solamente da un indirizzo di Posta Elettronica Certificata all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata del Polo museale del Piemonte mbac-pm-pie@mailcert.beniculturali.it entro e non oltre le ore 12.00 del 15.07.2019.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine indicato e/o prive di tutta la documentazione richiesta.

6. CRITERI DI SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Costituirà criterio di valutazione il canone annuo offerto rispetto al canone posto a base d'asta di € 14.400,00 (diconsi euro quattordicimilaquattrocento/00) (pari a € 240,00 x 60 ettari).

La concessione sarà aggiudicata all'operatore economico, in possesso dei requisiti richiesti dall'Avviso, che avrà offerto il maggior canone rispetto al canone di concessione annuo posto a base d'asta.

7. RICHIESTA DI INFORMAZIONI

Eventuali richieste di informazioni sulla procedura possono essere trasmesse all'indirizzo e-mail del Polo museale del Piemonte pm-pie@beniculturali.it entro le ore 12.00 del 05.07.2019.

I quesiti che saranno ritenuti di interesse generale per tutti i partecipanti alla procedura verranno pubblicati, in forma anonima, sul sito del Polo museale del Piemonte.

8. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Architetto Riccardo Vitale – Direttore del complesso monumentale/Funziario architetto in servizio presso il Polo Museale del Piemonte (riccardo.vitale@beniculturali.it – tel. 011.5641757 /0172-84005).

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Polo Museale del Piemonte, con sede a Torino, via Accademia delle Scienze, 5 – cap. 10123, fornisce l'informativa di cui al decreto legislativo 101/2018 in riferimento ai dati personali, esibiti o altrimenti acquisiti nell'ambito dell'attività di questa Amministrazione.

I dati personali sono trattati per tutte le finalità connesse alla presente procedura.

Il trattamento dei dati personali avviene mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopraindicate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Il conferimento dei dati personali è necessario in quanto connesso e strumentale alla gestione di eventuali rapporti tra l'operatore e l'Amministrazione concedente.

I dati personali potranno essere comunicati e trattati per conto dell'Amministrazione da parte di società, enti o professionisti dall'Amministrazione incaricati di svolgere specifici servizi elaborativi o che svolgano



POLO MUSEALE DEL PIEMONTE

Via Accademia delle Scienze, 5 - 10123 TORINO | Tel. 011/56.41.711 - Fax. 011/54.95.47

PEO: pm-pie@beniculturali.it - PEC: mbac-pm-pie@mailcert.beniculturali.it



Ministero per i beni e le attività culturali

POLO MUSEALE DEL PIEMONTE

attività complementari alle attività della medesima, ovvero necessarie all'esecuzione delle operazioni o servizi oltre che a tutti i soggetti cui la facoltà di accedervi sia riconosciuta in base a disposizioni di legge o normative.

Il decreto legislativo 101/2018 riconosce all'interessato numerosi diritti che invita a considerare attentamente e ad eventualmente esercitare conformemente alle disposizioni di cui al decreto.

Titolare del trattamento è il Polo Museale del Piemonte con sede a Torino - via Accademia delle Scienze, 5.

10. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente Avviso e tutte le successive informazioni relative al medesimo saranno pubblicate sul sito istituzionale del Polo Museale del Piemonte al presente link <http://polomusealepiemonte.beniculturali.it/index.php/category/bandi-di-gara/> cui si invita tutti i concorrenti che hanno presentato manifestazione di interesse a visionare, in quanto costituisce unica forma di pubblicità e informazione.



IL DIRETTORE DEL POLO MUSEALE

Arch. Ilaria Ivaldi

Allegati:

- MODELLO A - Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva
- MODELLO B - Canone offerto



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

POLO MUSEALE DEL PIEMONTE

Via Accademia delle Scienze, 5 - 10123 TORINO | Tel. 011/56.41.711 - Fax. 011/54.95.47

PEO: pm-pie@beniculturali.it - PEC: mbac-pm-pie@mailcert.beniculturali.it