



AVVISO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

AI SENSI DELL'ARTICOLO 77 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 S.M.I.

PER L'ATTIVAZIONE DI SERVIZI DI TRASPORTO GREEN ALL'INTERNO DEL PARCO DEL CASTELLO DI RACCONIGI (CN)

1. PREMESSE

A norma dell'art. 77 del d.lgs.36/2023 s.m.i. (Codice dei Contratti), le Residenze reali sabaude – Direzione regionale Musei nazionali Piemonte, di seguito denominate RRS, intendono procedere con un avviso di consultazione preliminare del mercato (CPM) al fine di verificare le soluzioni tecniche, tecnologiche, economiche e organizzative esistenti sul mercato più adeguate alle proprie esigenze per l'attivazione di servizi di trasporto green all'interno del Parco del Castello di Racconigi.

La presente consultazione preliminare di mercato viene avviata nel rispetto dei principi di risultato, economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, pubblicità, non discriminazione, concorrenza e parità di trattamento.

Il presente avviso ha uno scopo esclusivamente esplorativo ed è quindi funzionale a:

- garantire la massima diffusione delle informazioni e conseguentemente la più ampia partecipazione;
- ottenere, attraverso proposte, osservazioni e suggerimenti, una compiuta conoscenza del mercato e delle soluzioni più innovative, efficaci ed efficienti che lo stesso può proporre, nell'ottica di perseguire l'interesse pubblico, oltre a bilanciare obiettivi e fabbisogni dell'Amministrazione;
- acquisire elementi utili alla predisposizione della documentazione relativa a una futura eventuale procedura di evidenza pubblica, arricchendo il quadro conoscitivo dell'Amministrazione, tenuto conto dei vigenti strumenti di pianificazione e di programmazione e identificando il veicolo giuridico più idoneo per addivenire all'individuazione di un modello gestionale efficiente e sostenibile nel tempo.

Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara né proposta contrattuale e pertanto non vincola in alcun modo le RRS; non sono inoltre previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio o altre classificazioni di merito. Dall'utilizzo della procedura di consultazione non deriva alcuna pretesa da parte degli operatori di mercato allo svolgimento dell'attività prevista, neanche nelle forme della legittima aspettativa.

Le RRS si riservano la facoltà di non procedere all'avvio di alcuna procedura di gara, ovvero di sospendere, prorogare, modificare o annullare in tutto o in parte la consultazione, consentendo, a richiesta dei soggetti intervenuti, la restituzione della documentazione eventualmente depositata, senza che ciò possa costituire, in alcun modo, diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento o indennizzo.

La mancata partecipazione alla consultazione preliminare di mercato non è preclusiva rispetto alla partecipazione dell'eventuale futura procedura di gara.

Ai sensi dell'art. 78 del detto Codice, le RRS porranno in essere tutte le misure adeguate a garantire la trasparenza e a evitare che la concorrenza sia falsata dalla partecipazione dei candidati, quali: la comunicazione agli altri potenziali concorrenti o a imprese collegate agli stessi, ovvero a soggetti terzi che le abbiano fornite nell'interesse di specifici operatori economici, di informazioni pertinenti acquisite o scambiate nel corso della consultazione da operatori o dall'offerente alla preparazione della procedura, o ottenute a seguito di tale partecipazione; la rielaborazione delle consultazioni, anche sotto il profilo dell'organizzazione dei mezzi e delle soluzioni tecniche prestate, all'esito della consultazione.





2. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

L'amministrazione procedente è l'istituto periferico del Ministero della cultura denominato Residenze reali sabaude – Direzione regionale Musei nazionali Piemonte (RRS), codice fiscale 97793130010, rappresentato dal direttore pro tempore arch. Filippo Masino, domiciliato per la carica in Torino, Via Accademia delle Scienze 5.

PEO: drm-pie@cultura.gov.it

PEC: drm-pie@pec.cultura.gov.it

Sito web istituzionale: www.museipiemonte.cultura.gov.it

3. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

La presente consultazione è indirizzata a tutti gli operatori economici e ai soggetti di cui all'art. 77, comma 2, D.lgs. 36/2023.

4. INFORMAZIONI GENERALI

Informazioni generali

Il Parco del Castello di Racconigi, con i suoi 180 ettari, è uno dei parchi storici più vasti d'Italia e d'Europa e testimonia la cultura dei committenti, degli architetti e dei giardinieri che lo hanno plasmato e vissuto nel corso di quattro secoli.

A fine '600, a nord della dimora dei principi di Savoia Carignano André Le Nôtre ne dispone il geometrico impianto barocco. Un secolo dopo Giuseppina di Lorena Armagnac affida a Giacomo Pregliasco il parziale ammodernamento del sito secondo il nuovo gusto pittoresco, con forme naturali e padiglioni architettonici evocativi di terre lontane, opere letterarie e glorie storiche. A partire dal 1819 Carlo Alberto, futuro re di Sardegna, ne promuove la completa trasformazione e l'ampliamento nelle forme del giardino paesaggistico, incaricando Xavier Kurten di progettare e dirigerlo fino al 1840. Nel secondo '800 è gestito dai fratelli Marcellino e Giuseppe Roda, che mantengono l'assetto preesistente. Nel '900 la tenuta è frequentata per la villeggiatura estiva da Vittorio Emanuele III e da Umberto II di Savoia.

Ai sensi della L. 1089/1939 il Ministero per i Beni Culturali e Ambientali vincola Castello e Parco con DM 10.03.1978. Nel 1980 l'intero Complesso è acquistato dallo Stato italiano. Dal 1997 è parte del sito seriale UNESCO Le Residenze Sabaude; dal 2015 è assegnato alla Direzione regionale Musei Piemonte del Ministero della cultura, oggi Residenze reali sabaude – Direzione regionale Musei nazionali Piemonte (Ministero della cultura); è inoltre attualmente incluso nei cosiddetti Siti di Interesse Comunitario D.G.R. n. 40-6100 del 7/12/2017 - SIC IT1160011 Parco di Racconigi e Boschi lungo il Torrente Maira.

Il Parco gode di una vasta bibliografia; è un bene culturale ricco di una grande varietà di specie vegetali e faunistiche e include un'articolata sequenza di percorsi sinuosi, laghi, navigli, radure e boschi con esemplari arborei monumentali; al limite nord vi è la Margaria, cascina neogotica ospitante serre, giardini e frutteti.

I percorsi attualmente aperti alla pubblica fruizione sono il cosiddetto "primo anello" e il tratto che congiunge il Castello con il complesso neogotico della Margaria e delle Serre Reali, all'estremità nord ovest del Parco; nel primo semestre del 2026 è prevista l'apertura del cosiddetto "grande anello" (cfr. Allegato B_Planimetria). Attualmente gli itinerari aperti all'interno dell'area sono percorribili dai visitatori a piedi oppure con bicicletta propria.

Giorni e orari di apertura del Parco

Da novembre a marzo: apertura del "primo anello" da mercoledì a venerdì dalle 9.30 alle 17.00 (ultimo ingresso 16.15);





apertura del percorso fino alla Margaria sabato, domenica e festivi dalle 9.30 alle 17.00 (ultimo ingresso 16.00). Lunedì e martedì chiuso.

Da aprile a ottobre: apertura del “primo anello” da mercoledì a venerdì dalle 9.30 alle 18.00 (ultimo ingresso 17.15); apertura del percorso fino alla Margaria sabato, domenica e festivi dalle 9.30 alle 18.00 (ultimo ingresso 17.00). Lunedì e martedì chiuso.

Biglietto e modalità di accesso al Parco

2 Euro, fatte salve gratuità a norma di legge.

Prenotazione non necessaria. Si consiglia ai visitatori di verificare l'apertura del Parco contattando il Castello allo 0172 84005. Per ragioni di sicurezza e per condizioni meteorologiche avverse o forte vento il Parco potrà essere chiuso con preavviso al momento del riscontro. È consentito l'accesso in bicicletta, che deve essere condotta a mano ai varchi di accesso.

Ingressi al Parco nell'ultimo biennio

2025 (gennaio-novembre): 30.143 ingressi al Parco; 2024: 23.493 ingressi al Parco.

5. OGGETTO

Le RRS intendono attivare **uno o più servizi di trasporto green all'interno del Parco del Castello di Racconigi**, quali, a titolo esemplificativo, noleggio biciclette, trenino lillipuziano, risciò, etc., al fine di potenziare la fruizione del Parco e garantire maggiore accessibilità a tutti i percorsi e agli spazi aperti, compreso il complesso della Margaria, al fondo del Parco, da parte di differenti target di pubblico.

I servizi dovranno essere fruibili nei giorni festivi e nei fine settimana (sabato, domenica) da marzo a ottobre compreso.

È intendimento delle RRS indire la procedura per l'affidamento del servizio in concessione entro la primavera del 2026.

Le proposte presentate da parte dei soggetti interessati di cui al punto 3) dovranno seguire le succitate linee di indirizzo dell'Amministrazione e potranno essere sviluppate, ampliate e integrate dai proponenti. La qualità, la quantità e l'articolazione delle proposte ricevute serviranno a orientare l'attività delle RRS riguardo la fattibilità, la convenienza e l'opportunità di procedere alla attuazione di servizi e a guidare l'Amministrazione verso una scelta futura che abbia il carattere della sostenibilità, anche economica, nel tempo e che quindi possa garantire il soddisfacimento dell'interesse pubblico.

Le proposte, previo inquadramento generale, dovranno contenere ogni utile elemento volto a dimostrare la sostenibilità di massima dell'idea di servizio, i cui oneri di realizzazione si intendono totalmente a carico del proponente, non essendo previsto l'impiego di risorse finanziarie proprie dell'Amministrazione. La proposta dovrà utilmente evidenziare le caratteristiche essenziali del servizio, nel rispetto dei vincoli di tutela culturale e ambientale che insistono sull'area descritti al punto 4).

Il grado di approfondimento tecnico è scelto a discrezione del proponente ai fini della migliore presentazione della proposta. Quest'ultima dovrà essere improntata a criteri di realtà e sostenibilità di tutti gli elementi di natura tecnica ed economica.

Si precisa che i contributi informativi forniti non devono contenere offerte tecniche o economiche né proposte contrattuali.





6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

L'istanza di partecipazione dovrà pervenire **entro le ore 12:00 del 30.01.2026** a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo drm-pie@pec.cultura.gov.it indicando in oggetto "Istanza di partecipazione all'avviso di consultazione preliminare di mercato ex art. 77, comma 1, D.lgs. 36/2023 relativo ai servizi di trasporto green – Parco del Castello di Racconigi" e dovrà contenere:

- a) Istanza di partecipazione compilata e sottoscritta dal Legale Rappresentante (Allegato A)
- b) Relazione contenente la proposta redatta secondo le indicazioni di cui al punto 5)
- c) Presentazione sintetica del soggetto proponente.

A libera scelta dei proponenti e senza obbligo la presentazione della proposta potrà essere accompagnata da note, relazioni illustrative, tavole grafiche, elaborati, immagini e relazioni specialistiche in approfondimento di particolari aspetti contenuti nella presentazione.

Non saranno prese in considerazione le domande di partecipazione inviate oltre il termine sopra indicato.

Tutti i dati e le informazioni acquisiti durante la consultazione saranno raccolti e conservati esclusivamente per finalità inerenti all'eventuale futura procedura di gara correlata e saranno trattati secondo le modalità previste dalla vigente normativa. Si precisa, inoltre, che la presente consultazione non costituirà titolo di prelazione e condizione di accesso in successive fasi e procedure di qualunque tipo.

Si specifica che il contributo dei partecipanti al presente atto di consultazione è prestato gratuitamente, senza diritto a rimborsi spese o altro emolumento e/o vantaggio economico.

Qualora gli operatori interessati a partecipare alla consultazione ritenessero opportuno effettuare un sopralluogo, si comunica che è necessario inviare una richiesta a mezzo posta elettronica certificata entro il 15.01.2026 al seguente indirizzo: drm-pie@pec.cultura.gov.it al fine di concordare modalità e termini del sopralluogo.

7. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E CHIARIMENTI

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i., è la dott.ssa Alessandra Giovannini Luca, direttrice del Complesso monumentale del Castello e del Parco di Racconigi.

Gli operatori partecipanti alla presente procedura potranno richiedere chiarimenti mediante invio di espresso quesito al Responsabile del Procedimento alla email drm-pie@pec.cultura.gov.it entro e non oltre il quinto giorno antecedente la scadenza del termine previsto per la presentazione delle domande di partecipazione. Superato tale termine non sarà più possibile presentare ulteriori richieste di chiarimenti.

Gli interessati sono tenuti a consultare con regolarità la piattaforma al fine di avere piena conoscenza di tutti i chiarimenti e di tutte le eventuali integrazioni pubblicate.

8. _MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

Successivamente alla data di scadenza della presente consultazione l'Amministrazione si riserva la facoltà di dialogare coi i soggetti proponenti ai fini dell'approfondimento delle proposte in forma trasparente, non discriminatoria e comunque non oltre i termini dell'apertura di eventuale successiva procedura ad evidenza pubblica. Il compendio delle proposte e gli atti inerenti e conseguenti costituiscono dialogo tecnico con il mercato per le finalità di cui all'art. 77 D.Lgs. 36/2023.

Le finalità che si intendono perseguire mediante la presente consultazione preliminare di mercato saranno considerate





raggiunte anche nel caso in cui pervenisse una sola proposta correttamente presentata e rispondente alle attese, ancorché non vincolante.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso e in qualsiasi momento la facoltà di modificare, prorogare, sospendere, interrompere la procedura, consentendo, a richiesta degli operatori economici, la restituzione della documentazione eventualmente inoltrata, senza che ciò possa costituire, in alcun modo, diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo, o rimborso dei costi ovvero delle spese eventualmente sostenute dall'istante o da eventuali suoi aventi causa, in quanto dalla presente consultazione non derivano *sic et simpliciter* ipotesi di responsabilità precontrattuale.

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti verranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 sulla protezione generale dei dati (RGPD), e successive modifiche e integrazioni, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e il loro trattamento avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

10. TRASPARENZA

Alla presente procedura si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni in materia di trasparenza e pubblicità, previste dalla disciplina vigente.

Il presente Avviso sarà pubblicato sul sito internet delle RRS (museipiemonte.cultura.gov.it) – Sezione News e ne verrà data massima diffusione attraverso mezzi di comunicazione online e offline.

11. ALLEGATI

Fanno parte del presente Avviso i seguenti allegati:

Allegato A) – modello istanza di partecipazione

Allegato B) – Planimetria del Parco del Castello di Racconigi con i percorsi aperti al pubblico

IL DIRETTORE DELLE RESIDENZE REALI SABAUDE

Arch. Filippo Masino

Il RUP

Alessandra Giovannini Luca

